



Gebäudetechnik

HauswartIn mit eidg. Fachausweis, Professional Bachelor

HauswartInnen sind ausgewiesene FachspezialistInnen im Unterhalt von Wohn- und Geschäftshäusern. Sie sind für die Reinigung, Wartung und Unterhalt der Gebäude sowie für die Bedienung und Wartung der Gebäudetechnik und den Umgebungsarbeiten verantwortlich. Sie verfügen über grundlegende administrative und rechtliche Kenntnisse. Zudem sind sie in der Lage auf Menschen einzugehen, pflegen den Kontakt zu Kunden sowie den Gebäudenutzern und sind für die Mitarbeiterführung inkl. Ausbildung der Lernenden zuständig.

Wenig Theorie-Blabla. Viel Praxis-Aha!



Voraussetzungen

Der Lehrgang steht allen InteressentInnen, welche sich die Vielseitigkeit der Aufgabenbereiche des Hauswartberufs erlernen möchten, offen* und ist zudem eine ideale Vorbereitung auf die eidgenössische Berufsprüfung beim Verband für Hauswarte.

Zulassungsbedingungen zur eidg. Prüfung (Berufsprüfung)

Vorbildung & Berufserfahrung

- ▶ Eidgenössisches Fähigkeitszeugnis (EFZ)
- ▶ 2 Jahre Berufserfahrung als HauswartIn mit einem Pensum von mind. 80 % *(Diese Voraussetzung muss bei Anmeldung zur eidg. Prüfung d. h. gegen Ende des Lehrgangs erreicht sein und anhand von Arbeitszeugnissen/-bestätigungen belegt werden.)*

Zertifikate & Ausweise

- ▶ ICDL Base (International Certificate of Digital Literacy) oder Diplom «ICT Smart-User SIZ, Kaufmännische Ausprägung» (→ separater Kurs)
- ▶ Kursausweis als BerufsbildnerIn (→ separater Kurs)
- ▶ Fachbewilligung für die Verwendung von Pflanzenschutzmitteln in speziellen Bereichen *(im Lehrgang inbegriffen)*
- ▶ Nothilfeausweis und Nachweis BLS-AED *(separater Kurs z. B. bei Samariter Schweiz)*

Bei Fragen zu den Voraussetzungen zur eidg. Prüfung dürfen Sie sich direkt an den Verband wenden. Informationen & Kontakt finden Sie hier: www.pruefung-hauswart.ch

*STFW-Zertifikat

Der Lehrgang kann auch ohne eidg. Prüfung absolviert werden – Sie erhalten nach Abschluss des Lehrgangs mit bestandenen Modulprüfungen ein **STFW-Zertifikat** (keinen eidg. Fachausweis).

Bitte beachten Sie, dass Sie in diesem Fall – ohne Teilnahme an der eidg. Prüfung – keine Bundes-Subventionen erhalten.

Karriereschancen

Ein Karrieresprung als HauswartIn: Ihr breites Wissen über gebäudetechnische Anlagen, verschiedene Reinigungstechniken, Umgebungs- und Gartenarbeiten, Umweltschutz und Energiesparen sowie die Grundlagen der Personal- und Betriebsführung befähigen Sie, mehr Verantwortung in Betrieben zu übernehmen.

Ihr neuer Titel eröffnet grosse Chancen auf dem Arbeitsmarkt – bei Gebäudebetreibern, in Versorgungsbetrieben oder im technischen Facility Management.

Ablauf

- ▶ Die 6 Module «Reinigung», «Gebäudeunterhalt», «Gebäudetechnik», «Sport-, Aussen- & Grünanlagen», «Administration & Mitarbeiterführung» sowie «Vernetzung & Kommunikation» werden an der STFW abgeschlossen.
- ▶ Mit erfolgreichem Abschluss der Modulprüfungen erhalten Sie ein STFW-Zertifikat.
- ▶ Die Fachbewilligung für die Verwendung von Pflanzenschutzmittel ist im Lehrgang integriert.
- ▶ Unabhängig der STFW, können Sie sich zur Berufsprüfung beim Verband für Hauswarte anmelden. Beim Bestehen der Berufsprüfung beim Verband für Hauswarte erhalten Sie den geschützten Titel «HauswartIn mit eidg. Fachausweis, Professional Bachelor»*. Sie erhalten im Lehrgang alle nötigen Informationen.

Weitere Informationen zur eidg. Prüfung finden Sie hier: www.pruefung-hauswart.ch

*Seit 1. Oktober 2026 gelten schweizweit für Abschlüsse der Höheren Berufsbildung neue Titelzusätze:

Eidg. Fachausweise der Berufsprüfungen enthalten neu den Zusatz «Professional Bachelor». ([FAQ Titelzusatz](#))

Kursdaten

Berufsbegleitende Weiterbildung

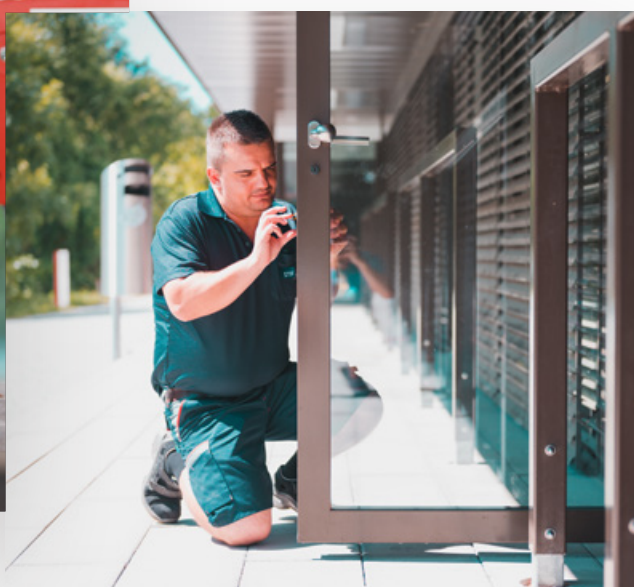
- ▶ Laufzeit: 26. August 2027 – 7. Juli 2029 (4 Semester)
- ▶ Unterricht: 4 Lektionen Abendunterricht pro Woche (Donnerstag 17.30–21.10 Uhr) und jeden 2. Samstagmorgen 4 Lektionen (8.00–11.40 Uhr)

Preise

Lehrgang «HauswartIn»

CHF 11'500.- (ohne Abzüge) / CHF 5'750.- (subventioniert bei Teilnahme eidg. Prüfung)

Eine detaillierte Kostenübersicht sowie die Anmeldemöglichkeit finden Sie online unter: stfw.ch/ghw





Inhalt

MODUL 1: Reinigung

- ▶ Reinigungstechnik
- ▶ Ökologie, Chemie, Toxologie

MODUL 2: Gebäudeunterhalt

- ▶ Baukonstruktion (Baustoffe, Bauphysik, Bauchemie)
- ▶ Schadenbeurteilung

MODUL 3: Gebäudetechnik

- ▶ Heizungstechnik / Lüftungstechnik / Klimatechnik / Kältetechnik / Sanitärtechnik
- ▶ Lichttechnik
- ▶ Transportsysteme
- ▶ Schliess- & Zutrittssysteme
- ▶ Elektrotechnik
- ▶ Energiemanagement
- ▶ Gebäudeautomation

MODUL 4: Sport-, Aussen- und Grünanlagen

- ▶ Rasenpflege & Schnittarbeiten
- ▶ Pflanzen & Kraut
- ▶ Wege & Plätze
- ▶ Spiel- & Sportanlagen

MODUL 5: Administration und Mitarbeiterführung

- ▶ Arbeitstechnik und -sicherheit
- ▶ Rechnungswesen und Recht
- ▶ Personalführung

MODUL 6: Vernetzung und Kommunikation

- ▶ Dokumentation der Hauswartung einer Anlage

Hotspots des Lehrgangs



Gebäude-Energielabor



Lüftungslabor

Fragen? Gerne sind wir für Sie da.



Linus Karas

Lehrgangsleiter

052 260 28 82

lkaras@stfw.ch



Simona Huber

Weiterbildungsberaterin

052 260 28 01

beratung@stfw.ch

 **AGVS | UPSA**

Auto Gewerbe Verband Schweiz
Union professionnelle suisse de l'automobile
Unione professionale svizzera dell'automobile

carrosserie suisse



EIT.swiss

 **suissetec**

 **BBK GN**

Stadt Winterthur 



Kanton Zürich



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra



Die Gewerkschaft.
Le Syndicat.
Il Sindacato.



SVK ASF ATF
Schweizerischer Verband
für Kältetechnik



Sektion Zürich

Kontakt

Schweizerische Technische Fachschule Winterthur STFW
Schlosstalstrasse 139
8408 Winterthur

Telefon: 052 260 28 00

E-Mail: info@stfw.ch

Website: stfw.ch

Social Media:



Infoveranstaltungen: stfw.ch/events