



Höhere Fachschule

## Dipl. BetriebsleiterIn in Facility Management HF

Mit Organisationstalent und Praxisnähe zum Erfolg: Dipl. BetriebsleiterInnen in Facility Management übernehmen Fach- und Führungsverantwortung und gestalten betriebliche Dienstleistungen ganzheitlich. Ihr Arbeitsfeld umfasst Institutionen im Gesundheits- und Sozialwesen, in der Hotellerie, in gewerblich-industriellen Betrieben oder im Dienstleistungsbereich. Sie planen, steuern und optimieren die Services und stellen einen wirtschaftlichen, sicheren und qualitätsorientierten Betrieb sicher. Dabei führen sie Mitarbeitende, koordinieren Ressourcen und setzen Konzepte zielgerichtet um.

Werden Sie zur gefragten Führungspersönlichkeit im Facility Management.

**Mehr Fachwissen – mehr Praxis-Ahas!**





## Voraussetzungen

- ▶ Eidg. Fähigkeitszeugnis (EFZ) als: Fachmann/-frau Hauswirtschaft, Fachmann/-frau Hotellerie-Hauswirtschaft, Hotelfachmann/-frau, Fachmann/-frau Betriebsunterhalt
- ▶ Eidg. Fachausweis (Berufsprüfung) als: Instandhaltungsfachmann/-frau, HauswartIn, BereichsleiterIn Hotellerie-Hauswirtschaft, BereichsleiterIn Reinigungstechnik, Gebäudereinigungs-Fachmann/-frau

oder

- ▶ Abschluss Sekundarstufe II oder gymnasialer Maturitätsabschluss mit mehrjähriger Berufspraxis im Bereich Facility Management

oder

- ▶ Sur Dossier (Prüfung Ihrer Unterlagen): EFZ- oder EBA-Abschluss mit mehrjähriger Berufserfahrung im Bereich Facility Management

und

- ▶ Während des ganzen Lehrgangs müssen summiert mind. 150 % in diesem Bereich gearbeitet werden (z.B. mind. 1 Jahr 50 % + 1 Jahr 100 % oder 3 Jahre 50 % etc.)

Beachten Sie: Technische Hilfsmittel müssen zum Unterricht mitgebracht werden: Anforderung Notebook: 15.6» empfohlen (mind. 14.5»), 1 TB Speicherplatz, 16 GB RAM, aktueller Businessnotebook Prozessor, gängige Schnittstellen, Windows empfohlen, Mac auch möglich, Lizenz «Office 365 A1 for Students» erhalten Sie für 6 Semester. Empfehlung Taschenrechner: TI-Nspire CX II-T CAS



## Karrierechancen

Sie erwerben eine solide und praxisnahe Ausbildung im Bereich Facility Management und verfügen über fundierte Kenntnisse in der Planung, Organisation und Optimierung betrieblicher Dienstleistungen sowie in der personellen und betriebswirtschaftlichen Führung. Sie übernehmen Verantwortung für einen wirtschaftlichen, sicheren und qualitätsorientierten Betrieb und tragen massgeblich zur Weiterentwicklung von Prozessen und Dienstleistungen bei.

Mit Ihrem ausgeprägten Führungs- und Verantwortungsbewusstsein prägen Sie die Zusammenarbeit mit verschiedenen Anspruchsgruppen und leisten einen wichtigen Beitrag zum reibungslosen Ablauf im Betrieb.

Nach erfolgreichem Abschluss sind Sie berechtigt, den geschützten Titel «Dipl. BetriebsleiterIn in Facility Management HF» zu führen.



## Ablauf

- ▶ Das Grundstudium umfasst die ersten 3 Semester, in denen eine fundierte Allgemeinbildung und die technische Grundlagenbildung vermittelt werden.
- ▶ Die Grundlagenbildung wird mit den Vordiplomprüfungen im 2. & 3. Semester abgeschlossen (jeweils am letzten Samstag des Semesters).
- ▶ Der 2. Teil der Weiterbildung umfasst die fachspezifische Ausbildung (3 Semester) mit prozessorientiertem Unterricht, Übungen, Praktika und 2 Projektwochen.
- ▶ Das Fachstudium wird mit den schriftlichen Diplomprüfungen im 5. & 6. Semester (jeweils am letzten Samstag des Semesters) sowie mit der praktischen Diplomarbeit im 6. Semester abgeschlossen.
- ▶ Nach bestandener Diplomprüfung sind Sie berechtigt, den geschützten Titel «Dipl. BetriebsleiterIn in Facility Management HF» zu führen.
- ▶ Im Lehrgang wird zu Beginn ein Englisch-Einstufungstest durchgeführt. Für Anfänger findet während des 1. Semesters separat zum HF-Unterricht ein Beginner-Englisch-Kurs statt. Der Englisch-Unterricht Medium ist im 2. und 3. Semester als Modul Bestandteil des Lehrgangs. Mit einem Cambridge-Zertifikat B1 (max. 4 Jahre alt) ist eine Dispensation vom Englisch-Unterricht möglich.
- ▶ Ausserhalb des Unterrichts sind mind. 4 Lernstunden pro Woche einzurechnen.
- ▶ Für HF-Lehrgänge gilt eine Anwesenheitspflicht von mind. zwei Dritteln pro Modul.

### Dipl. BetriebsleiterIn in Facility Management HF

#### 4. – 6. Semester: Fachstudium

6. Semester: Diplomarbeit  
Ende 5. & 6. Semester: Diplomprüfungen  
4. & 5. Semester: je 1 Projektwoche

#### 1. – 3. Semester: Grundstudium

Ende 2. & 3. Semester: Vordiplomprüfungen

Englisch Medium (inkl.)  
(2. & 3. Semester)

Englisch Beginner (sep.)  
(1. Semester)

[Englisch-Einstufungstest]

Vorkurs Mathematik (4 Tage) *optional*



## Kursdaten

- ▶ Daten: 26. Oktober 2027 - 5. Oktober 2030 (6 Semester)
- ▶ Unterricht: Dienstag, 8.00 - 16.40 Uhr & Donnerstagabend, 18.00 - 21.50 Uhr



## Preise

### Vorkurs Mathematik (empfohlen)

CHF 850.- 4 Tage [stfw.ch/EMAT](https://stfw.ch/EMAT)

### Vorkurs individuelle digitale Lernumgebung (empfohlen)

CHF 190.- 1 x 4 Lekt. [stfw.ch/HKIDL](https://stfw.ch/HKIDL)

### Lehrgang Dipl. BetriebsleiterIn in Facility Management HF

CHF 19'800.- 6 Semester (*subventionierter Preis\**)

Aktuelle Daten, eine detaillierte Kostenübersicht sowie die Anmelde-  
möglichkeit finden Sie unter: [stfw.ch/HFBFM](https://stfw.ch/HFBFM)



#### \* Subventionen

- ▶ Weiterbildungen der Höheren Fachschule werden durch die Kantone subventioniert
- ▶ Bei der Buchung des Lehrgangs profitieren Sie bereits vom subventionierten Preis
- ▶ Bitte beachten Sie die Voraussetzungen resp. die Ausnahmen: [stfw.ch/subventionen](https://stfw.ch/subventionen)

Der Lehrgang «Dipl. BetriebsleiterIn in Facility Management HF» befindet sich im Anerkennungsverfahren des SBFJ – bis zum Abschluss wird die Weiterbildung anerkannt sein.



# Inhalt

## Grundstudium Fächerplan

Bezeichnung			Lektionen*
HFGS	EHFH	Einführung HF HF	2
HFGS	EHFI	Einführung HF IT	2
HFGS	LEA	Lern- und Arbeitstechnik	12
HFGS	DIB	Deutsch im Berufsalltag	20
HFGS	KIB	Kommunikation im Berufsalltag	36
HFGS	MAT1	Mathematik 1	32
HFGS	MAT2	Mathematik 2	32
HFGS	MAT3	Mathematik 3	24
HFGS	STF	Selbst- und Teamführung	12
HFGS	GIN	Grundlagen Informatik	60
HFGS	GPR1	Grundlagen Programmieren 1	32
HFGS	GPR2	Grundlagen Programmieren 2	28
HFGS	IOT	Internet of Things	20
HFGS	GET	Grundlagen Elektrotechnik	32
HFGS	REF	Ressourcen- und Energieeffizienz	20
HFGS	PHY1	Physik 1	24
HFGS	PHY2	Physik 2	24
HFGS	GGT	Grundlagen Gebäudetechnik	32
HFGS	GKT	Grundlagen Kommunikationstechnik	32
HFGS	BWL	Betriebswirtschaftslehre	36
HFGS	REK	Rechtskunde	32
HFGS	PMG	Projektmanagement	40
HFGS	ENGP	Englisch Eintrittstest *	2
HFGS	ENG	Englisch Medium B1 (2. & 3. Semester) inkl. Test	62
HFGS	AKI	Angewandte Künstliche Intelligenz	12
HFGS	UPF	Unternehmens- & Personalführung	24
HFGS	UTM	Unternehmertum	16

HF Englisch (separater Kurs)			
HFENGB	ENG	Englisch Beginner Kurs (1. Semester)	40

\* Zu Beginn des Lehrgangs wird ein Einstufungstest durchgeführt. Für AnfängerInnen findet ein separater kostenloser Beginner-Kurs parallel zum Lehrgang im 1. Semester statt. Das Medium-Level ist dann als Modul Bestandteil des HF-Lehrgangs im 2. und 3. Semester. Wer das Level B1 bereits vorweisen kann (Cambridge-Zert.) wird vom Englisch-Unterricht im 2. und 3. Semester befreit.

\* Lektionenzahl kann variieren

## Fachstudium BetriebsleiterIn in Facility Management Fächerplan

Bezeichnung			Lektionen*
HFFMA	QMS	Qualitätsmanagementsysteme	40
HFFMA	BUC	Biologie und Chemie	32
HFFMA	IUD	Instruieren und Delegieren	20
HFFMA	RBF	Rechnungsbüro führen	28
HFFMA	PRW1	Praktikum: Reinigungstechnik, Wäschetechnik, Gastronomie	40
HFFMA	MSK	Messtechnik / Schemakenntnisse	28
HFFMA	GUV	Gesetze und Normen	32
HFFMA	PRT	Professionelle Reinigungstechnik	32
HFFMA	AUG	Arbeitssicherheit und Ges.Förderung	32
HFFMA	BWN	Beschaffungswesen	32
HFFMA	DST	Technische Dienstleistungssteuerung	36
HFFMA	BBS	Bauphysik und Bauchemie, Schimmel	20
HFFMA	BIM	Building Information Modeling	36
HFFMA	SVE	Schutz vor Emissionen	40
HFFMA	GIS	Gebäudetechnik IT Security	20
HFFMA	PRW1	Betrieb führen	40
HFFMA	PRW2	Betrieb führen	
HFFMA	BDA1	Begleitung Diplomarbeit 1	6
HFFMA	BDA2	Begleitung Diplomarbeit 2	8
HFFMA	EGA	Elektrische Gebäudeausrüstung	36
HFFMA	INW	Intelligentes Wohnen	20
HFFMA	IMG	Immobilienmanagement	28
HFFMA	MMG	Mitarbeitermanagement	20
HFFMA	MKP	Medienkompetenz	12
HFFMA	GUN	Gebäudeeffizienz und Nachhaltigkeit	40
HFFMA	BER	Berichterstattung	20

*\* Lektionenzahl und Module können durch allfällige Änderungen während der Anerkennung des Referenzlehrgangs bis zum Start noch variieren – der grundsätzliche Inhalt bleibt aber bestehen.*

# Fragen?



**Martin Bruhin**

Leiter Höhere Fachschule

052 260 28 53

[mbruhin@stfw.ch](mailto:mbruhin@stfw.ch)



**Simona Huber**

Weiterbildungsberaterin

052 260 28 01

[beratung@stfw.ch](mailto:beratung@stfw.ch)

# Unsere Partner



Auto Gewerbe Verband Schweiz  
Union professionnelle suisse de l'automobile  
Unione professionale svizzera dell'automobile



EIT.swiss



Kanton Zürich



Schweizerische Eidgenossenschaft  
Confédération suisse  
Confederazione Svizzera  
Confederaziun svizra



Die Gewerkschaft.  
Le Syndicat.  
Il Sindacato.



SVK ASF ATF  
Schweizerischer Verband  
für Kältetechnik



## Kontakt

**Schweizerische Technische Fachschule Winterthur STFW**  
Schlosstalstrasse 139  
8408 Winterthur

Telefon: 052 260 28 00

E-Mail: [info@stfw.ch](mailto:info@stfw.ch)

Website: [stfw.ch](http://stfw.ch)

Social Media:



**Infoveranstaltungen: [stfw.ch/events](http://stfw.ch/events)**